



EB - stav s.r.o

Švermova 192, 763 02 Malenovice

Zapsaná v OR, vedeným Krajským soudě v Brně, oddíl C, vložka 56829

Držitel certifikátu:
ČSN EN ISO 9001:2009

POPIS RD

Spodní stavba

Základová deska

- výkopové práce (skrývka a uskladnění ornice na pozemku investora do 20m od stavby, strojní výkopy základových pásů)
 - stavba je založena na základových pásích z prostého betonu C 16/20 *
 - Základová spára je v nezámrazné hloubce min. 800 mm pod úroveň upraveného terénu. •
 - základová deska bude tl. 120 mm z betonu C 20/25, vyztužena kari sítí.
 - současně se základovými konstrukcemi se položí ležatá kanalizace a chráničky pro napojení přípojek.
- Rodinný dům je počítán na rovném pozemku.

Přípojky inženýrských sítí

Veškeré přípojky nejsou zahrnuty v ceně domu.

Hrubá stavba

Izolace

Jako izolace bude použit GLASTEK, který vytvoří i ochranu proti pronikání radonu (v případě že se jedná o nízkou radonovou zátěž).

Obvodová stěna

Skladba stěn (od exteriéru k interiéru) •

- tenkovrstvá akrylátová omítka, zrno 1,5mm - světlý odstín
- výztužná vrstva
- tepelná izolace z pěnového stabilizovaného polystyrenu EPS 70 F tl. 150 mm^v
- lepicí vrstva
- pórobetonové tvárnice tl. 240 mm
- VPC omítka
- malba

Příčky

Sádrokartonové desky tl. 12,5 opatřené malbou a uchycené na roštu a s vloženou tepelnou izolací z minerálního vlákna, celková tl. příček 100 mm '

Vodorovná konstrukce - strop nad 1.NP

Stropní konstrukce nad 1.NP je tvořena dřevěnými vazníky. Mezi stropní trámy bude použita tepelná izolace PUR PĚNY 300 mm. Podhled je tvořen sádrokartonovými deskami tl. 12,5mm uchycenými na ocelovém roštu. Pod sádrokarton bude vložena parozábrana. Podhled bude opatřen bílou malbou.



EB - stav s.r.o

Švermova 192, 763 02 Malenovice

Zapsaná v OR, vedeným Krajským soudě v Brně, oddíl C, vložka 56829

Držitel certifikátu:
ČSN EN ISO 9001:2009

Střešní konstrukce

RD je ukončen sedlovou střechou se skládanou krytinou. Jako krytina bude použita betonová taška. Konstrukce krovu je tvořena dřevěnými vazníky.

Střešní krytina

Betonová krytina.

Okapy, dešťové svody, oplechování

Oplechování vnějších parapetů je z lakovaného pozinkovaného profilu s bočními plastovými krytkami.

Okapy a dešťové svody, včetně veškerého příslušenství, jsou provedeny z Pzлак /lakovaný pozink/.

Výplně otvorů

V obvodovém plášti budou osazena bílá plastová okna s izolačním trojsklem.

Vstupní dveře: plastové příčkové dveře, barva bílá. Výplň 40mm, trojsklo, klika, FAB

Výplně otvorů budou osazeny do stavebního otvoru a utěsněny PUR pěnou, včetně ošetření přípojovací spáry. Vnitřní parapety jsou plastové, odstín bílý.

Interiérové dveře : plně, obložková zárubeň do 4 000,-Kč bez DPH.

Instalace

Rozvody

Všechny odpady jsou z tvrzeného PVC. TUV je připravována v elektrickém zásobníku vody a rozvedena v PVC do požadovaných místností s napojením na sanitu. Vodoměr osazen v technické místnosti.

Sanitární vybavení

Kuchyně :

Studená a teplá voda, odpadní trubka pro dřez a myčku.

WC:

- WC - závěsné se sedátkem, barva bílá - cena do 3 500,-Kč bez DPH

Koupelna:

- umyvadlo se skřínkou a zrcadlem s pákovou baterií, barva bílá - cena do 6 000,-Kč bez DPH

- vana barva bílá, baterie- cena do 6 000,-Kč bez DPH



EB - stav s.r.o

Švermova 192, 763 02 Malenovice

Zapsaná v OR, vedeným Krajským soudě v Brně, oddíl C, vložka 56829

Držitel certifikátu:

ČSN EN ISO 9001:2009

Elektroinstalace

Veškeré elektroinstalace jsou vedeny pod sádkkartonem nebo pod omítkou od elektrického rozvaděče. Budou použity zásuvky a vypínače ABB - Tango, odstín bílý. V každém pokoji je obsaženo: 1x vypínač, 2x zásuvka, 1x světlo - objímka, žárovka.

Součástí nabídky nejsou rozvody telefonních linek, rozvody televizního signálu, zabezpečovací techniky, datové sítě, dále svítidla a jejich montáž a hromosvod.

Topení a ohřev TUV

Vytápění je řešeno kotlem na pelety s teplovodním vytápěním. Ohřev TUV - elektrický bojlerem o objemu 100 l.

Finální úpravy

Skladba podlahy

- nášlapná vrstva podlahy dle typu místnosti, např. keramická dlažba cena do 300,-Kč/m2 bez DPH, laminátová podlaha cena bez DPH do 200,-Kč.
- anhydrit tl. 50 mm
- tepelná izolace z pěnového stabilizovaného polystyrenu EPS 100 tl. 100 mm

Dlažba : předsíň, technická místnost, WC, koupelna

Plovoucí podlaha : ložnice, pokoj 2x, obývací pokoj + kuchyň, chodba

Malby

Všechny vnitřní povrchy stěn a stropů jsou vymalovány bílou malbou s nízkým difúzním odporem. Barevné malby za příplatek.

Obklady stěn

Na namáhaných plochách, tj. v koupelně, WC a v kuchyni budou provedeny keramické obklady cena do 300,-Kč/m2 bez DPH. Koupelna obklad do výšky 2m, WC obklad do výšky 1,5m.



Švermova 192, Malenovice
763 02 Zlín
Telefon: 603 478 751
IČ 277 55 371
DIČ CZ27755371 ©